



## Formandens beretning til Grobunds første generalforsamling lørdag 1/7 2017

### Det første kapitel i fortællingen om Grobund.

Ideen til Grobund opstod og udviklede sig først tænkt som en knopskydning på friland. Det var Kathrine Dolleris og Karoline White der udarbejdede det første skriftlige oplæg om Grobund. Anton Gammelgård var den, der kom med ideen til navnet. Det var også Anton som fandt på navnet til Friland.

Steen Møller havde i flere år været opmærksom på de mange store fabriksbygninger var billigt til salg, og tænkt over hvordan de kunne bruges den affaldsfrie og bæredygtig udvikling.

Da Tata Ståls danske fabrik blev sat til salg for 20 mill for ca. 3 år siden, kørte Steen ud og kikkede på den og tænkte med det samme "Hold kæft, sikke muligheder". I efteråret 2015 faldt prisen yderligere til 16 mill.

Det var på det tidspunkt at Steen kontaktede Henrik Moeslund der tidligere havde fortalt Steen om en idé om byggeri på arealet ved fabrikken, som en mulighed for bosætning, idet lokalplanen for området tilsyneladende var åben for byudvikling. Henrik havde i den forbindelse kontaktet kommunen om projektet, som han kaldte "kællingehøje" efter gravhøjene på arealet. Kommunen var ikke interesseret i Henriks ide.

Steen og Henrik tog nu den første runde med ejendomsmægleren for TATA og bød 5 mill.

Steen Møller fortalte om Grobund til mange forskellige mennesker i forskellige sammenhæng for at undersøge om der var grobund for den. Det var der.

13. marts 2016 fortalte Steen om Grobund på et [Netværksmøde for alternative bosættelser og fællesskaber på landet](#) i kollektivet "land.skab", hvor jeg tilfældigvis var til stede og straks blev begejstret for ideen. Senere i maj var Ida og jeg med til det første af to informationsmøder, som Steen holdt om Grobund i foråret 2015 på TATA. Vi blev hurtigt enige om at ideen var så god at vi besluttede at flytte fra Silkeborg til Ebeltoft for at hjælpe til med fødslen af Grobund. Dette gjorde vi 4 måneder senere.

I foråret 2016 kom også en video på Grobunds hjemmeside, hvor Steen Møller viser fabrikken frem og fortæller om ideen. Videoen er set af og har vakt begejstring hos rigtig mange.

D. 21 September 2016 stiftede Henrik Moeslund, Steen Møller og Jens Randrup foreningen Grobund. Foreningen oprettede en konto i Merkur bank, så man nu kunne betale kontingent og hermed melde sig ind i foreningen.

Hen over efteråret og vinteren og foråret har der været intens mødeaktivitet i Grobunds mange arbejdsgrupper, og der blev afholdt 6 informations- og medlemsmøder.

5/11-2016 blev der holdt endnu et info møde på fabrikken. 11/12-2016 var vi godt 30 personer til infomøde i Dome of Visions på havnen i Aarhus. 22-23/1 2017 var der et weekendmøde i Ebeltoft, hvor vi startede med frokost i Restaurant Moeslund, hvor der var tæt fyldt med omkring 75 mennesker. 11/2-2017 holdt vi møde i Rosenteatret i

Aarhus, også med fuldt hus med omkring 70 mennesker. 11/3-2017 medlems- og infomøde i aktivitetshuset i Ebeltoft med omkring 70 fremmødte. Og 13/5-2017 mødtes vi på Brenderup højskole, hvor vi så off-grid huset, som byggeholdet har udført med vejledning af Steen i løbet af foråret.

Tidligt i efteråret 2016 fik Steen og jeg også øje på Sund og Bælts tomme bygninger på havnen. Det viste sig at de stod til nedrivning. 27/9-2016 sendte vi en anmodning til Sund og Bælt om at overtage bygningerne. Efter venten og mange opringninger kom der afvisning fra Tine Kirk, men midt i december 2016 ringede Søren Rosenkilde, og fortalte at efter omrokeringer var der nu interessere for Grobunds forslag.) Møde med Sund og Bælt 3/2-2017 på Friland. Sund og Bælt ville vende tilbage når Grobunds sag var vendt i bestyrelsen. 5/5-2017 fik vi svar fra Søren Rosenkilde, der fortæller at udleje af bygninger skulle omkring jurister og senere annonceres i lokalavis i løbet af en måneds tid. I går (28/2-2017) snak med Søren, som fortæller at annonce kommer i uge 27 eller 28.

I december 2016 havde vi endnu et møde med ejendomsmægleren for TATA hvor vi forhandlede prisen ned til 7.5 mill. kr.

6/1-2017 havde Grobund første møde med Jørgen Tækker angående området ved Tolvlykkeskoven. Her fortalte Steen om Grobund projektet og vi forhandlede om en pris for jordstykket.

22/2-2017 kom beskeden om at prisen for fabrikken var nede i 6 mill. kr.

13/3-2017 havde vi første møde med Kommunen, hvor det blandt andet blev slået fast at Syddjurs kommunes byråd generelt er positivt stemt over for Grobund projektet og støtter os i det videre arbejde (Referatet kan læses i nyhedsbrev nr. 8). Det næste møde i forhold til lokalplan-arbejdet er fastsat til 27-7-2017.

Sidst i marts hørte vi rygter om at der var en anden køber til Fabrikken, hvilket selvfølgelig gjorde os noget urolige. Omkring 1. april lød rygten at fabrikken var så godt som solgt og 19/4-2017 fik vi bekræftet rygten om at fabrikken var solgt.

5/5-2017 blev Steen ringet op af Jørgen Tækker som overraskede Steen og alle i Grobund med at han havde købt fabrikken for at hjælpe Grobund på vej.

9/5-2017 var vi til møde med Jørn Tækker i Aarhus, hvor det blev bekræftet at vi kan købe fabrikken af ham, for de 6 mill. kr. som han har købt den for. Vi vil få et dokument fra Täckers advokat, der bekræfter aftalen på grundlag af Grobunds Fondsvedtægter (som Geert Hallberg har udarbejdet).

Hele processen med at få alle trådene samlet - også i et tidsmæssigt perspektiv - har været og er stadig et langt og sejt træk. Processerne med kommunen om jord og lokalplan, med Tata og nu Tækker om fabrikken og med Sund og Bælt om havnen er alt sammen noget der går frustrerende langsomt, når man som jeg og de fleste af medlemmerne helst ville ha været i gang for længe siden.

Dertil kommer udfordringen med at sprede budskabet og tiltrække dem, der har ventet på muligheden for at skabe Grobund. At opbygge en forening og et fællesskab, der får

det bedste frem i alle og hvor alle kommer til sin ret og får mulighed for at folde sig ud efter bedste evne og vilje.

Mennesker der tiltrækkes af Grobund er meget forskellige og forskellighed er på mange måder vigtig for grobund. Som det også fremgår af beskrivelsen har rigtig mange mennesker været aktive og bidraget til processen med at skabe grobund og det er også det grundlag, hele ideen om grobund hviler på. Tilsammen kan vi mere end hver for sig. Grobund vil gerne være et eksempel på at mennesker, med forskellige kompetencer og personligheder kan supplere hinanden og samarbejde om det fælles bedste for alle nu og i fremtiden.

Som hjælp og inspiration til at nå dette mål kom Steen en dag med en bog af Frederich Laloux, der hedder "fremtidens organisation". Bogen beskriver tilfældigvis hvad vi er i gang med og det vi ønskede at nå frem til.

Nu havde vi en referenceramme der kunne formidles og deles. Det var, og er, en stor lettelse. I bogen er der bla. en beskrivelse af 20 organisationer verden over, der er kommet rigtig langt i dette arbejde.

Senere i dag vil arbejdsgrupperne fortælle om deres arbejde så alle kan få indblik i hvad de har lavet og hvad der rør sig i grupperne og stille spørgsmål.

Jens Randrup